



OBEC PŘECHOVICE

Přečovice 7, 387 01 Volyně

IČO: 00667781

www.obecprechovice.cz , tel: 724 181 034, email: prechovice@obecprechovice.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Přečovice konaného dne 04. 03. 2025

| | |
|------------------------|--|
| Číslo zasedání: | 23/2025 |
| Místo konání: | obecní úřad obce Přečovice |
| Datum konání: | 04. 03. 2025 |
| Čas zahájení: | 18:30 hod |
| Čas ukončení: | 19.16 hod |
| Přítomní: | Lucie Petříková, JUDr. Ing. Marek Blažejovský, Ph.D., Jiří Štěpánek, Kateřina Lencová DiS., Václav Štěpánek, MUDr. Zuzana Nýdlová, Petr Mecák (viz. Příloha č. 1) |
| Nepřítomní: | ----- |
| Předsedající: | starostka Lucie Petříková |

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Projednání návrhu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s Ing. Václavem Martanem
5. Projednání návrhu smlouvy o postoupení smlouvy
6. Projednání vyhlášení výběrového řízení na dodavatele studie a projektové dokumentace na investiční záměr: rekonstrukce budovy na adrese Přečovice 7
7. Projednání vyhlášení výběrového řízení na dodavatele studie a projektové dokumentace na investiční záměr: rekonstrukce místní komunikace spojující část Přečovice „střed“ s částí Přečovice „zástavba u kapličky“
8. Projednání vyhlášení výběrového řízení na dodavatele studie a projektové dokumentace na investiční záměr: stavební úprava v okolí křižovatky silnice I/4 se silnicí č. 1425
9. Různé
10. Diskuze

1. Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce Lucie Petříková přivítáním všech přítomných a konstatováním, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka obce navrhla ověřovateli zápisu Kateřinu Lencovou a Marka Blažejovského. Jako zapisovatele navrhla paní Lucii Petříkovou.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Navržení ověřovatelé a zapisovatel byli schváleni.

3. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starostka obce přečetla program zasedání zastupitelstva, doplnila jej o návrh postoupení smlouvy a dala o něm hlasovat.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Program zastupitelstva obce byl schválen.

4. Projednání návrhu dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s Ing. Václavem Martanem

V loňském roce uzavřela obec Přechemice smlouvu o dílo na zpracování studie a projektové dokumentace na vybudování dětského hřiště a sportoviště v obci Přechemice s Ing. Martanem. Pro 3. etapu byl stanoven harmonogram dodání 3 měsíce od předání studie. V současné době je projektová dokumentace zpracovaná a rozeslaná příslušným orgánům k vyjádření. Dle informací projektanta byly vyžádány dodatečné podklady a stanoviska budou vydána v průběhu dubna 2025. Z tohoto důvodu je předložen k projednání dodatek č. 1 s úpravou termínu plnění 3. etapy. Pan Mecaák navrhl termín plnění posunout na 9 měsíců od předání studie.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Přijato usnesení č. 104/PRCH/2025 Zastupitelstvo obce Přečovice schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zpracování studie a projektové dokumentace na vybudování dětského hřiště a sportoviště v obci Přečovice s Ing. Martanem a pověřuje starostku Lucii Petříkovou jejím podpisem.

5. Projednání smlouvy o postoupení smlouvy

V únoru 2025 byla obec Přečovice informována dodavatelem služeb Hlášení rozhlasu firmou Urbitech s.r.o. o založení nové firmy Elvimeo SC s.r.o. a přesunutí samospráv do působnosti této firmy. Obci byl zaslán návrh na postoupení smlouvy:

Objednatel: Obec Přečovice

Postupník: Elvimeo SC s.r.o.

Postupitel: Urbitech s.r.o.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Přijato usnesení č. 105/PRCH/2025 Zastupitelstvo obce Přečovice schvaluje uzavření smlouvy o postoupení smlouvy s firmou Elvimeo SC s.r.o. a Urbitech s.r.o. a pověřuje starostku Lucii Petříkovou jejím podpisem.

6. Projednání vyhlášení výběrového řízení na dodavatele studie a projektové dokumentace na investiční záměr: rekonstrukce budovy na adrese Přečovice č.p. 7

Slovo bylo předáno předkladateli návrhu panu Blažejovskému. Stav budovy obecního úřadu nevyhovuje podmínkám pro nízkoenergetickou stavbu, systém vytápění je zastaralý a neekologický, elektroinstalace, vodovod a kanalizace neodpovídá současným normám, stejně tak sociální zařízení, prostory (kancelář starosty/ky) kapacitně nevyhovují k jednání s přítomností většího počtu veřejnosti. Navazující prostor (dříve restaurace) je nevyužíván. Rekonstrukce celé budovy by měla zajistit zlepšení uživatelského komfortu nejen pro zastupitele obce, ale hlavně pro veřejnost. Nové rozložení prostoru by mělo umožnit pořádání

akcí typu veřejné zasedání zastupitelstva, konání voleb, kulturní a společenské akce s počtem účastníků převyšující 20 osob. Obec se bude snažit realizaci financovat pomocí dotačních titulů na rekonstrukci nemovitého majetku ve vlastnictví obcí. Pan Jiří Štěpánek doplnil návrh o výstavbu krytého parkovacího stání v zadní části budovy na pozemku obce Přečovice.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Přijato usnesení č. 106/PRCH/2025 Zastupitelstvo obce Přečovice schvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele studie a projektové dokumentace na investiční záměr: rekonstrukce a přístavba budovy na adrese Přečovice č.p. 7

7. Projednání vyhlášení výběrového řízení na dodavatele studie a projektové dokumentace na investiční záměr: rekonstrukce místní komunikace spojující část Přečovice „střed“ s částí Přečovice „zástavba u kapličky“

Slovo bylo předáno předkladateli návrhu panu Blažejovskému. Stav komunikace je nevyhovující, ve velké části komunikace je podloží je nestabilní (asfaltová vrstva byla nanesena na polní cestu bez dodržení technologických norem), asfaltový povrch je nesouvislý s výmoly. Komunikace je obousměrná, přesto se v délce 2/3 komunikace dvě protijedoucí vozidla sobě nevyhnou aniž by nevyjela mimo asfaltový povrch na zatravněný pozemek. Vzhledem k absentujícímu podloží komunikace neodpovídá nárokům na zatížení pro vozidla nad 3.5 tuny, které zde také často jezdí. Pěší nemají bezpečný prostor pro pohyb na komunikaci, provoz je na to, že se jedná o místní komunikaci sloužící především rezidentům a obyvatelům obce Přečovice, nadměrný, neboť tudy projíždějí především vozidla z okolních obcí směrem z a do Volyně. Rekonstrukce komunikace by byla rozdělena do 3 etap, jednak kvůli postupnému financování tak, aby co nejméně byl zatížen rozpočet obce (záměr využít dotace z KIF a dotací z MMR), dále rozlišná technologická náročnost jednotlivých etap: **1. etapa:** křižovatka s ulicí U sv. Anny Volyně - kaple Sv. Anny (výměna podloží, nový asfaltový povrch; **2. etapa:** kaple Sv. Anny - bytový dům čp. 21 (rozšíření komunikace, výměna podloží, nový asfaltový povrch, opěrná zeď) **3. etapa:** bytový dům čp. 21 - křižovatka u domu čp. 1 (výměna podloží, nový asfaltový povrch, rekonstrukce vodovodu, rekonstrukce dešťové kanalizace).

Hlasování

Pro 5, proti 1 (Václav Štěpánek), zdržel se 1 (Jiří Štěpánek)

Přijato usnesení č. 107/PRCH/2025 Zastupitelstvo obce Přechemice schvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele studie a projektové dokumentace na investiční záměr: rekonstrukce místní komunikace spojující část obce Přechemice „střed“ s částí obce Přechemice „zástavba u kapličky“

8. Projednání vyhlášení výběrového řízení na dodavatele studie a projektové dokumentace na investiční záměr: stavební úprava v okolí křižovatky silnice I/4 se silnicí č. 1425

Slovo bylo předáno předkladateli návrhu panu Blažejovskému. Stávající situace v uvedené křižovatce je velmi nebezpečná jednak pro pěší tak cyklisty, kteří chtějí přejít přes komunikaci I/4. Je zde velký provoz vozidel, jejichž řidiči často nerespektují zde omezenou nevyšší povolenou rychlost 50km/h. Dále je zde železniční přejezd, který také komplikuje přechod pohyb pěších i výjezd vozidel z vedlejší silnice na hlavní. V místě jsou na každé straně autobusové zastávky k nimž nevede jiná cesta než po komunikaci I/4. Nové řešení by mělo obsáhnout vybudování přechodu pro chodce, světelnou signalizaci ovládanou chodci, vybudování chodníků alespoň v těch částech, které budou navazovat na přechod pro chodce. Dále instalaci rychlostního radaru (informativně měřícího okamžitou rychlost nebo varianta průběžného měření rychlosti s návazností správního řízení při překročení limitu). Realizaci úpravy křižovatky financovat z dotačních titulů, a také s přispěním ŘSD.

Hlasování

Pro 1 (Marek Blažejovský), proti 5, zdržel se 1 (Nýdlová Zuzana)

Usnesení nebylo schváleno

Vzhledem k více majitelům pozemků a staveb na nich vybudovaných navrhla paní Petříková zpracovat samostatně studii řešení křižovatky včetně jejího okolí a projednat ji s ostatními vlastníky. V případě jejich souhlasu vypracovat projektovou dokumentaci následně.

Hlasování

Pro 6, proti 0, zdržel se 1 (Marek Blažejovský)

Přijato usnesení č. 108/PRCH/2025 Zastupitelstvo obce Přechemovice schvaluje vyhlášení výběrového řízení na dodavatele studie na investiční záměr: stavební úprava v okolí křižovatky silnice I/4 se silnicí č. 1425

9. Různé

Starostka předložila zastupitelstvu žádost na pořádání posezení s hudbou. Po krátké diskuzi byl vybrán termín 28.3.2025 a byla navržena částka 12.000,-Kč.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Přijato usnesení č. 109/PRCH/2025 Zastupitelstvo obce Přechemovice schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši nepřesahující 12.000,-Kč na pořádání posezení s hudbou konaného dne 28.3.2025.

Pan Jiří Štěpánek požádal o urgenci zjednání nápravy – opravy zábradlí na autobusové zastávce v obci Přechemovice. Starostka pošle ŘSD písemnou výzvu.

10. Diskuze

V Přechemovicích dne 9.12.2024

Zapsala: Lucie Petříková

Ověřovatelé zápisu: Marek Blažejovský

Kateřina Lencová

Starostka obce: Lucie Petříková

Příloha:

1. Prezenční listina