



OBEC PŘECHOVICE

Přebovice 7, 387 01 Volyně

IČO: 00667781

www.obecprechovice.cz , tel: 724 181 034, email: prechovice@obecprechovice.cz

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Přebovice konaného dne 10. 04. 2024

Číslo zasedání:	15/2024
Místo konání:	obecní úřad obce Přebovice
Datum konání:	10. 04. 2024
Čas zahájení:	18:31 hod
Čas ukončení:	18.48 hod
Přítomni:	Lucie Petříková, JUDr. Ing. Marek Blažejovský, Ph.D., Jiří Štěpánek, Kateřina Lencová DiS., Petr Mecák, Václav Štěpánek, MUDr. Zuzana Nýdlová (viz. Příloha č. 1)
Nepřítomní:	-----
Předsedající:	starostka Lucie Petříková

Program zasedání:

1. Zahájení
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání
4. Projednání doplnění obsahu pořizované Změny č. 2 Územního plánu obce Přebovice
5. Projednání návrhu smlouvy s firmou SMS služby s.r.o. číslo 2024/020
6. Projednání návrhu smlouvy s firmou SMS služby s.r.o. číslo 2024/019
7. Různé
8. Diskuze

1. Zahájení

Zasedání zahájila starostka obce Lucie Petříková přivítáním všech přítomných a konstatováním, že zastupitelstvo je usnášení schopné.

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starostka obce navrhla ověřovateli zápisu paní Zuzanu Nýdlovou a pana Marka Blažejovského. Jako zapisovatele navrhla paní Lucii Petříkovou.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Navržení ověřovatelé a zapisovatel byli schváleni.

3. Schválení programu zasedání zastupitelstva

Starostka obce přečetla program zasedání zastupitelstva a dala o něm hlasovat.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Program zastupitelstva obce byl schválen.

4. Projednání doplnění obsahu pořizované Změny č. 2 Územního plánu obce Přečovice

Obec obdržela zpracovaný návrh Změny č. 2 Územního plánu obce Přečovice. Po prostudování podkladů byla Krajskému úřadu Jihočeského kraje zaslána žádost o doplnění výše jmenované změny. Krajský úřad vydal souhlasné stanovisko.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0

Přijato usnesení č. 70/PRCH/2023 Zastupitelstvo obce Přechemice po projednání rozhoduje v samostatné působnosti, dle § 6 odst. 5 písm. a) a v návaznosti na § 55a odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v posledním platném znění (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), dle kterého se postupuje ve věcech týkajících se územního plánování v přechodném období na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, **o doplnění obsahu pořizované Změny č. 2 Územního plánu Přechemice o body 10), 11) a 12).**

Doplnění spočívá

- ve změně podmínek prostorového uspořádání v zastavitelných plochách Z2 a Z11 se způsobem využití Plochy bydlení (B), týkající se kapacity počtu rodinných domů, a to v ploše Z2 změna z kapacity cca 20 RD na cca 10 RD a v ploše Z11 nově doplnění kapacity cca 3 až 10 RD,
- ve změně lhůty pro pořízení územních studií (dále jen „ÚS“) v zastavitelných plochách Z2, Z6 a Z11, včetně stanovení důvodů pro pořízení ÚS a základních problémů a principů řešení ÚS,
- ve vypuštění poznámky v závorce (mlýn, samota a rekreační objekt na sev. okraji katastru) v posledním odstavci podkapitoly „E.2.6) Odkanalizování“ textové části územního plánu.

Zastupitelstvo obce Přechemice souhlasí s doplněným obsahem pořizované Změny č. 2 Územního plánu Přechemice.

Změna je pořizována zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb..

5. Projednání návrhu smlouvy s firmou SMS služby s.r.o. číslo 2024/020

Starostka předložila k projednání smlouvu na administraci zakázky malého rozsahu na obnovu a rozšíření osvětlení v obci Přechemice. Zastupitelům byla smlouva zaslána k prostudování.

Hlasování

Pro 7, proti 0, zdržel se 0.

Přijato usnesení č. 71/PRCH/2023 Zastupitelstvo obce Přechemovice schvaluje uzavření smlouvy číslo 2024/020 s firmou SMS služby s.r.o. a pověřuje starostku obce paní Lucii Petříkovou jejím podpisem

6. Projednání návrhu smlouvy s firmou SMS služby s.r.o. číslo 2024/019

Starostka předložila k projednání smlouvu na administraci zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace vybudování dětského hřiště a sportoviště v obci Přechemovice. Zastupitelům byla smlouva zaslána k prostudování.

Hlasování

Pro 7, proti 0), zdržel se 0

Přijato usnesení č. 72/PRCH/2023 Zastupitelstvo obce Přechemovice schvaluje uzavření smlouvy číslo 2024/019 s firmou SMS služby s.r.o. a pověřuje starostku obce paní Lucii Petříkovou jejím podpisem

7. Různé

Pan Blažejovský požádal o zaslání termínu zasedání zastupitelstva občanům formou sms. Pan Jiří Štěpánek se opět dotázal pana Tomeše na termín uvedení plotu mezi pozemky 40/1 a 40/3 do původního stavu. Pan Tomeš sdělil zastupitelstvu, že na soudním jednání 24.4.2024 se rozhodne o tom, kdy a jakým způsobem se plot bude budovat.

8. Diskuze

Pan Doule se dotázal na dokumentaci EIA, která byla obci doručena. Tazateli bylo sděleno, že obec bude zasílat stanovisko a obyvatelé obce mohou též zaslat svoje námítky či připomínky v písemné podobě do 30ti dnů od vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Jihočeského kraje. Dále se dotázal na obsah doplnění Změny územního plánu č. 2 obce Přechemovice. Zastupitelé sdělili, že změna proběhla v textové části.

V Přechemovicích dne 10.04.2024

Zapsala: Lucie Petříková

Ověřovatelé zápisu: Zuzana Nýdlová

Marek Blažejovský

Starostka obce: Lucie Petříková

Příloha:

1. Prezenční listina